



COMUNE DI QUASSOLO

P.zza Municipio-- C.A.P. 10010
C.F. n. 02156820017

Città Metropolitana di Torino

Tel. (0125) 750.150 Fax. (0125) 750.965
e-mail quassolo@ruparpiemonte.it

VERBALE 3/2019

ORGANO TECNICO COMUNALE

Variante Strutturale al P.R.G.C. del Comune di Tavagnasco
ai sensi dell'art. 17, comma 4 della LR 56/1977 e s.m.i.

Fase di verifica di VAS
ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

PARERE TECNICO DI NON ASSOGGETTABILITÀ

L'Organo Tecnico presso l'autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica, costituito con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 24/02/2016, nelle persone di:

- PAGLIA Gian Carlo (Componente) con competenze tecnico scientifiche nelle materie attinenti la tutela paesaggistica, la pianificazione urbanistica ed ambientale, la pianificazione territoriale (Laurea in Architettura con competenze urbanistiche);;
- LAURIA Nicola (Componente) con competenze tecnico scientifiche nelle materie attinenti la geologia e l'ambiente (Laurea in geologia);
- EUSEBIO BERGO' Paolo (Presidente) con competenze tecnico scientifiche nelle materie attinenti le scienze naturalistiche ed ambientali (Laurea in scienze naturali);

riunitosi presso la sede municipale di Quassolo in data 08 maggio 2019, alle ore 18.30 per esprimere il parere di competenza in merito all'oggetto,

PREMESSO CHE

- Il Comune di Tavagnasco è dotato di Piano Regolatore Generale della Comunità Montana Dora Baltea e Canavesana (PRGCM che comprende anche i Comuni di Andrate, Carema, Nomaglio, Quincinetto, Settimo Vittone, Tavagnasco) approvato dalla Giunta Regionale con DGR n. 104-23773 del 01/03/1983 e successivamente modificato con Variante approvata con DGR n. 45-16153 del 22/06/1992;
- è stato avviato un iter di Variante Strutturale, i cui principali obiettivi sono:
 - o adeguare le vigenti indicazioni urbanistiche in coerenza allo stato di vulnerabilità del territorio (adeguamento urbanistico al PAI);

- conferire nuove funzionalità al patrimonio edilizio rurale abbandonato mantenendone inalterati i connotati architettonici;
 - potenziare l'offerta a favore della residenza;
 - rafforzare pubblici servizi (aree parcheggio) ed i servizi di prossimità diretti alla famiglia;
 - attivare interventi di riqualificazione urbana e di adeguamento di nodi infrastrutturali;
 - incrementare le aree ad uso agricolo anche a compensazione del modesto consumo di suolo libero.
- il D.Lgs 152/2006 "Codice dell'Ambiente" e s.m.i. dispone che siano sottoposti alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (fase di screening del procedimento di VAS) i piani e i programmi concernenti la pianificazione territoriale che determinano l'uso di piccole aree a livello locale (art. 6 comma 3, art. 12);
 - l'art. 3bis della LR 56/1977 disciplina l'integrazione della Valutazione Ambientale Strategica con la pianificazione urbanistica e all'art. 17, comma 8 dispone che le Varianti Strutturali ai PRGC siano sottoposte a verifica preventiva di assoggettabilità a VAS;
 - la DGR n. 25-2977 del 29/02/2016 riporta l'iter del procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti strutturali al Piano regolatore generale comunale e intercomunale (schema h dell'Allegato 1);
 - con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 29/11/2018 veniva adottata la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 4, LR 56/77 e s.m.i., e la relativa relazione di Verifica di Assoggettabilità a VAS;
 - con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28/03/2019 venivano adottati gli elaborati integrativi e sostitutivi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 4, LR 56/77 e s.m.i.;
 - in adempimento ai disposti dell'art.12 del D.Lgs 152/2006, dell'art.3bis della LR 56/1977 e della DGR n.25-2977 del 29/02/2016, il Responsabile del Servizio Tecnico ha trasmesso con nota prot. n. 33 e n. 37 del 08.01.2019 , la *"Relazione di verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS – fase di screening) a corredo della Variante Strutturale al PRGC"*, per la prevista fase di consultazione, ai seguenti Soggetti competenti in materia ambientale:
 - Settore Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate della Regione Piemonte;
 - Area Sviluppo Sostenibile e Pianificazione Ambientale della Città Metropolitana di Torino – Servizio Tutela e Valutazioni Ambientali;
 - ARPA Piemonte – Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale – Dipartimento di Torino;
 - A.S.L. TO4, Azienda Sanitaria Locale di Ciriè, Chivasso e Ivrea;
 - SMAT S.p.A. – Società Metropolitana Acque Torino;

- Organo Tecnico del Comune di Quassolo;
- Comune di Quincinetto;
- Comune di Quassolo;
- Comune di Settimo Vittone;
- Comune di Valchiusa;
- Comune di Brosso.

CONSIDERATO CHE

- nella Seconda Seduta della I Conferenza di Copianificazione e valutazione per l'esame della proposta tecnica della Variante Strutturale al PRGC tenutasi il 02.04.2019 presso la sede della Regione Piemonte, C.so Bolzano n. 44, 6° piano, sala riunioni, sono stati consegnati da parte degli Enti Intervenuti ii seguenti pareri:
 - Regione Piemonte prot. n. 8520 del 01.04.2019 contenete i seguenti allegati:
 - Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio, Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate prot. n. 8192/A1605A del 27.03.2019;
 - Direzione OO.PP, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore Tecnico regionale – Area metropolitana di Torino prot. 15439/A1813A del 28.03.2019;
 - Città Metropolitana di Torino Servizio Pianificazioe Territoriale Generale e Copianificazione Urbanistica prot. 29508/2019 del 01.04.2019;
 - Arpa Piemonte Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Ovest Struttura Semplice “Attività di Produzione” codice documento F06_2019_00460_001 del 02.04.2019;

VISTI

- l'art. 107 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs n. 267 del 18/8/2000);
- la parte II del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.;
- la LR n. 56/1977 e s.m.i.;
- la LR n. 40/1998 e s.m.i.;
- la DGR n. 25-2977 del 29/02/2016;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- la tipologia dello strumento urbanistico in oggetto (Variante Strutturale al PRG ai sensi dell'art.17, comma 4, della LR 56/1977 e s.m.i.);

a seguito di approfondito esame dei pareti predetti e della "Relazione di verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (fase di *screening*)",

esprime parere di esclusione della Variante dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, a condizione che nel progetto preliminare della variante vengano introdotte specifiche prescrizioni normative volte a salvaguardare i valori paesaggistici, geomorfologici e di permeabilità dei suoli nelle aree per le quali è prevista la trasformazione.

In particolare devono essere mantenute le strutture murarie di sostegno dei terrazzamenti e dei pergolati dei vigneti eventualmente integrandole con opportune scelte progettuali nelle nuove costruzioni. A parimenti deve essere il più possibile mantenuta inalterata la morfologia dei suoli evitando sbancamenti e riporti eccessivi.

Tutte le superfici non coperte da costruzioni devono mantenere una elevata capacità drenante ed essere adeguatamente corredate da impianti arborei ed arbustivi ove non destinate ad uso agricolo.

Con specifico riferimento all'area adiacente la scuola elementare (21) si ritiene opportuno ne venga preservata una superficie di almeno 2/3 a verde in piena terra.

Si dà atto che il presente provvedimento verrà reso pubblico ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. tramite pubblicazione all'Albo Pretorio comunale.

Quassolo, li 08 maggio 2019

I membri dell'Organo Tecnico

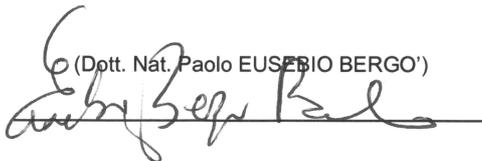
(Arch. Gian Carlo PAGLIA)



(Dott. Nicola LAURIA)



(Dott. Nat. Paolo EUSEBIO BERGO')



Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Diego DEFILIPPI)

