



COMUNE DI QUASSOLO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°. 11 del. 17/04/2023

OGGETTO	APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2023
----------------	--

L'anno duemilaventitre addì diciassette del mese di aprile alle ore diciotto e minuti trenta nella sala delle adunanze regolarmente convocato dal Sindaco, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.267/2000, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
AGOSTINO BLANC - Presidente	Sì
CINZIA GIANOTTO - Assessore	Sì
ELENA IRMA PARISIO - Vice Sindaco	Sì
SIMONE BOVE ANNA - Consigliere	Giust.
ROBERTO BORRUSO - Consigliere	Sì
MARIA GRAZIA RIZZATO - Consigliere	Sì
MARCO RIZZO - Consigliere	Sì
REBECCA AVIGNONE - Consigliere	Giust.
NOAH GIUGLER - Consigliere	Giust.
VILMO DINO BIGLIARDI - Consigliere	Sì
MAURA MANEGLIA GROSSO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig.ra Dott.ssa Giulia VERDURA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. AGOSTINO BLANC, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2023

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 27 comma 8 della Legge 28/12/2001 n. 448 che fissa il termine per la deliberazione delle tariffe e delle aliquote dei servizi e dei Tributi Locali, contestualmente a quello di approvazione del Bilancio di Previsione;

VISTO l'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

VISTA la Legge n. 197 del 29 dicembre 2022 (Finanziaria 2023), con la quale, tra l'altro, proroga la scadenza per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 al 30 aprile 2023;

RICHIAMATO altresì il comma 169 art. 1 della Legge 296/2006 il quale stabilisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote dei tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

PRESO atto che con la Legge di Bilancio 2019 è stato eliminato il blocco dell'aumento delle tariffe delle imposte comunali con decorrenza 01/01/2019;

RICHIAMATA la legge n. 160 del 27/12/2019 (legge di bilancio 2020) che ha apportato modifiche all'IMU ed alla TASI, unificandole in un unico tributo, la **nuova IMU**, le cui aliquote sono determinate sommando le precedenti aliquote IMU e TASI con possibilità di incremento fino al 10,60 per mille;

RITENUTO pertanto di confermare per l'esercizio finanziario 2023 le aliquote e detrazioni approvate per l'anno 2022;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del servizio interessato ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del revisore dei conti

Con votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese per alzata di mano;
Presenti n. 8, Favorevoli n. 8, Astenuti n. 0, Contrari n. 0;

DELIBERA

1. **DI CONFERMARE**, per le motivazioni in premessa citate e qui integralmente richiamate, per l'anno 2023 le seguenti aliquote per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU"** approvate per l'anno 2022, così come definite con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 9 marzo 2022, esecutiva:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰	Detrazioni
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	7,60	
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (escluse cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	Esente	
3	Unità immobiliare (cat. A/1, A/8 e A/9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	5,00	
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	Esente	
5	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale	5,00	
6	Aree fabbricabili	7,60	
7	Fabbricati rurali strumentali	1,00	
8	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	Esente	

- 2) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2021;

- 3) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze e pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

Successivamente, con separata e apposita votazione espressa in forma palese con voti unanimi e favorevoli,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
Firmato digitalmente
AGOSTINO BLANC

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
Dott.ssa Giulia VERDURA